

座標面積計算表

1号地

座標点	X <sub>n</sub> (m)	Y <sub>n</sub> (m)	(X <sub>n+1</sub> - X <sub>n-1</sub> ) · Y <sub>n</sub>
A1	0.000	0.000	0.000000
A2	10.559	0.000	0.000000
A3	10.559	12.964	-48.772822
A4	6.796	12.736	-63.692511
A5	5.558	11.233	-21.200916
A6	4.909	10.389	-33.611964
A7	2.322	6.987	-28.717459
A8	0.799	5.000	-10.340551
A9	0.254	4.185	-2.971636
A10	0.089	3.907	-0.993103
敷地面積		倍面積	210.300961
105.15 m <sup>2</sup>		面積	105.150481

座標面積計算表

2号地

座標点	X <sub>n</sub> (m)	Y <sub>n</sub> (m)	(X <sub>n+1</sub> - X <sub>n-1</sub> ) · Y <sub>n</sub>
B1	10.559	0.000	0.000000
B2	17.965	0.000	0.000000
B3	18.009	7.165	0.401119
B4	18.021	9.134	-6.316957
B5	17.318	9.166	-6.386002
B6	17.324	10.860	-9.433532
B7	16.449	10.868	-8.940476
B8	16.502	12.761	-18.055641
B9	15.034	13.058	-41.247182
B10	13.343	13.132	-58.773278
B11	10.559	12.964	-36.094089
敷地面積		倍面積	184.846038
92.42 m <sup>2</sup>		面積	92.423019

※求積は建築CADによる為、若干の誤差が発生する可能性があります。

Note	ライブデザイン株式会社 〒661-0033 尼崎市南武庫之荘2-2-9-301 二級建築士 兵庫県知事登録神戸2932号 山本 純一郎 Tel.06-6436-0777 Fax.06-6436-0678	Scale	Project Title
		S=1/100	神戸市中央区山本通
		Date	Drawing Title
			区割図

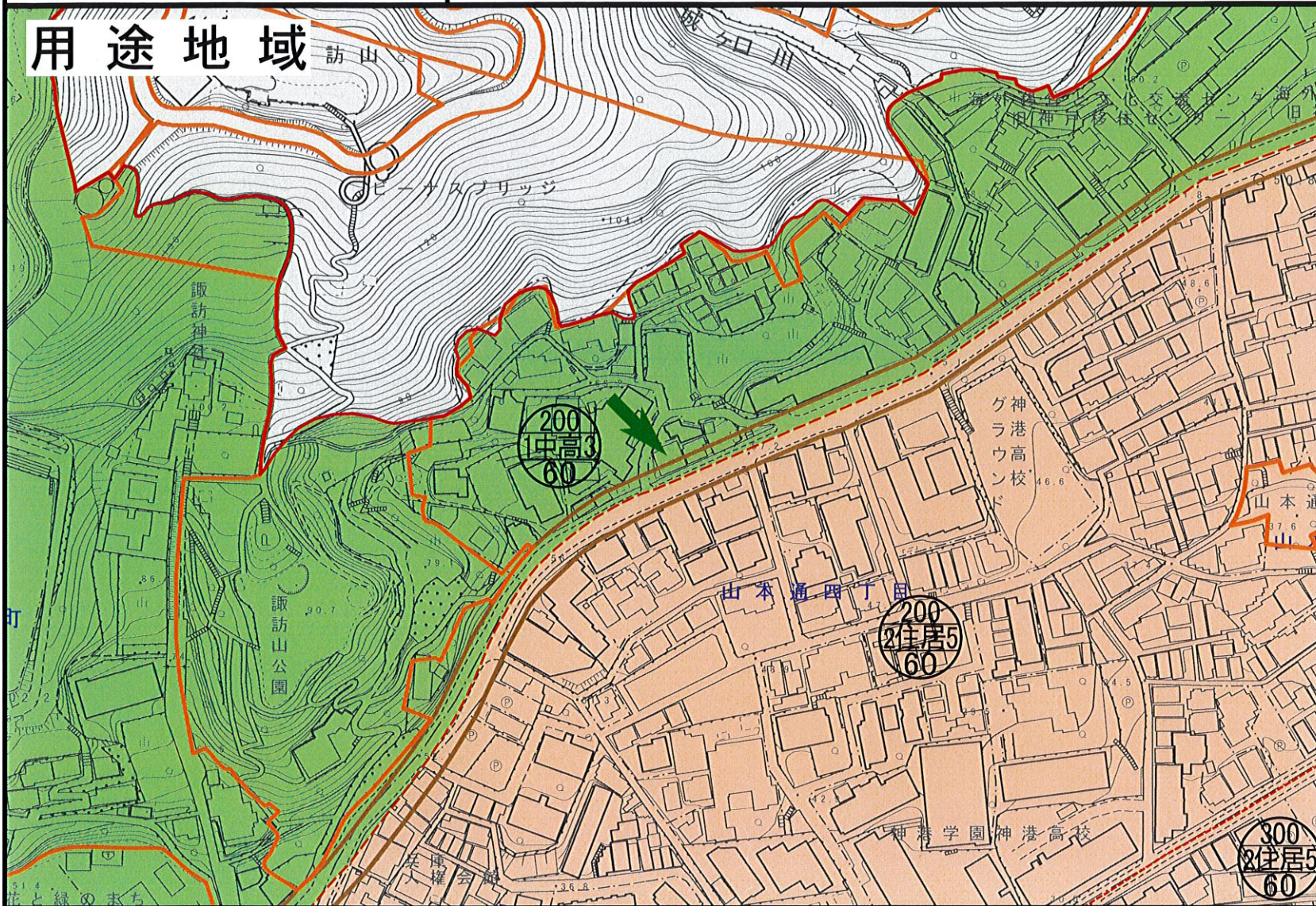


矢印  の先端部の都市計画決定内容等 (この図は、本市の都市計画に関する証明ではありません。参考図としてご利用下さい。お調べの土地が、用途地域、建ぺい率、容積率、都市施設等の境界付近の時は、必ず係員にご確認下さい)

市街化区域  
 第1種中高層住居専用地域  
 建 ぺ い 率 60%  
 容 積 率 200%  
 第3種高度地区  
 準防火地域

宅地造成工事規制区域 -----> 建設局防災課 (2号館3階)

# 用途地域



-  第1種低層住居専用地域
-  第2種低層住居専用地域
-  第1種中高層住居専用地域
-  第2種中高層住居専用地域
-  第1種住居地域
-  第2種住居地域
-  準住居地域
-  近隣商業地域
-  商業地域
-  準工業地域
-  工業地域
-  工業専用地域
-  市街化調整区域
-  暫定市街化調整区域
-  外壁後退1.0m
-  外壁後退1.5m
-  線引き境界線
-  道路等の中心による用途地域境界線
-  上記以外による用途地域境界線
-  容積率等境界線
-  高度地区境界線
-  防火・準防火地域境界線
-  都市高速鉄道
-  都市計画道路
-  都市施設境界線



図面番号 40

平成 30年 3月 15日  
 神戸市住宅都市局発行